



**CLIMA**  
**Calor cede ao outono**  
**mas dá alerta para**  
**problemas futuros**

Página 4 Leia mais em: [rnews.com.br](http://rnews.com.br)



**MEDICINA NATURAL**  
**Ginseng, turbina**  
**para a saúde**

Página 2  
 Leia mais em: [rnews.com.br](http://rnews.com.br)

# REGIONAL NEWS

Scaneie o QR CODE  
[rnews.com.br](http://rnews.com.br)



FUNDADO EM 19/03/92 | ANO XXXII - Nº 1.695 | 16 de março de 2024

## JUSTIÇA

# Tribunal julga inconstitucional o aumento impostos em Caieiras

Página 3  
 Leia mais em:  
[rnews.com.br](http://rnews.com.br)

Foto da capa: © cara do click clicado que clicou



## Marajás soltos em Caieiras

Página 3



**18ª MEGA OPERAÇÃO EMBARCADA**  
**DIA MUNDIAL DA ÁGUA**  
 PARQUE ESTADUAL DO JUQUERY

**Limpeza da Represa**  
 22 de março,  
 das 8h às 16h

Estrada Velha de Mairiporã, s/n, KM3 - Santa Inês, Mairiporã/SP  
 PONTO DE ENCONTRO: em frente ao restaurante e churrascaria "Costeirão no Bafo"

## REFLEXÃO

"Tudo o que vocês fizerem façam de coração, como quem obedece ao Senhor, e não aos homens".

Colossenses 3:23

## PENSAMENTO

"Cuide bem das coisas que o dinheiro não compra. São elas que o torna rico"

Edna Frigato

## FRASE

**"A fala de improviso do presidente foi o mais infeliz de todos os improvisos de Lula"**

Alguns diplomatas ativos do Itamaraty sobre a fala de Lula sobre o conflito entre Israel e Hamas. Para eles, o tropeço presidencial deve causar enormes problemas para a diplomacia brasileira.

## MEDICINA NATURAL

## Ginseng, turbina para a saúde

Foto: Reprodução Internet



Originária da Ásia, o ginseng é uma planta medicinal conhecida por suas propriedades adaptógenas, que auxiliam o corpo a se adaptar a diferentes situações de estresse.

**Benefícios:**

Energia e disposição: Combate o cansaço físico e mental, aumentando a vitalidade e o desempenho.

**Memória e concentração:**

Melhora a função cognitiva, a memória e a capacidade de aprendizado.

**Imunidade:**

Fortalece o sistema imunológico, prevenindo doenças e infecções.

**Antioxidante:**

Protege as células contra

os radicais livres, prevenindo o envelhecimento precoce.

**Equilíbrio hormonal:**

Auxilia no controle dos hormônios, aliviando sintomas da menopausa e TPM.

**Saúde cardiovascular:**

Regula a pressão arterial e os níveis de colesterol.

Sua utilização é indicada para fadiga física e mental, problemas de memória e concentração, imunidade baixa, envelhecimento precoce, desequilíbrio hormonal, doenças cardiovasculares, entre outras.

Os cuidados indicam para gestantes e lactantes: consulte um médico; doenças autoimunes: pode estimular o sistema imunológico em excesso; insônia: pode ter efeito estimulante; hipertensão: pode aumentar a pressão arterial; anticoagulantes: pode aumentar o risco de sangramento.

Importante: consulte um médico antes de usar; use produtos de qualidade e siga as instruções.

Vale lembrar que o Ginseng não é um medicamento e não substitui tratamento médico.

## CULTURA MUSICAL

## Padre Alessandro Campos em S Paulo

Por Nelson de Souza Lima

Foto Divulgação



No próximo dia 16 de março o Teatro Opus Frei Caneca recebe em apresentação única o Padre Alessandro Campos. Conhecido como Padre Sertanejo do Brasil ele leva para o palco da zona central paulistana o novo show, "Clássicos Sertanejos na voz do Padre Alessandro Campos".

De visual característico com chapéu de cowboy, batina e roupa branca, Campos fará uma apresentação intimista para os fãs do sertanejo, que também recebem o Evangelho por intermédio de sua música.

Já se vão mais de dez anos desde que o religioso ganhou a mídia de todo o país e num verdadeiro milagre da multiplicação viu seus CDs e DVDs chegarem à casa dos milhões vendidos.

O álbum "O que é que sou sem Jesus?", de 2014, ultrapassou um milhão de cópias, o colocando à frente de artistas como Ivete Sangalo e Roberto Carlos. Lançado em 2018 o DVD "Deus sempre faz o melhor", ocupou a quarta posição no Top 10 de vendas, ficando em primeiro lugar na categoria "religiosos".

Na turnê "Trilhas da Fé" Padre Alessandro Campos percorreu o Brasil ao lado de Renato Teixeira e Sérgio Reis. Além de músico, Campos também escreveu livros de sucesso e campeões de vendas como "O Segredo da Felicidade" e "Eu não aguento Mais".

**SERVIÇO** - Padre Alessandro Campos

Show: Clássicos Sertanejos na voz do Padre Alessandro Campos

Dia 16 de março - 21 horas - Livre

Ingressos a partir de R\$ 60,00

Teatro Opus Frei Caneca

Shopping Frei Caneca - R. Frei Caneca, 569 - São Paulo

<https://teatroopusfreicaneca.com.br/>

## ARTIGO

## Satisfação das necessidades

Conforme Abraham Maslow, psicólogo americano, fundador da psicologia humanista, as pessoas normais têm necessidades que devem ser satisfeitas:

**Necessidades fisiológicas:** comer, beber e dormir. Cuidar das necessidades do corpo físico.

**Necessidades de segurança:** no trabalho, na moradia, nos relacionamentos. Proteger-se para viver bem.

**Necessidade de socialização:** ser aceito no grupo, participar na sociedade. Sentir-se reconhecido como pessoa.

**Necessidade de status:** tornar-se líder, ser respeitado, ter poder. Ser promovido, realizar-se como melhor que os outros.

A todo momento, as pessoas sentem a necessidade de alguma coisa que pode ser identificada dentro dessas quatro fases do desenvolvimento pessoal, é a busca de uma satisfação.

No entanto, o grande ápice do desenvolvimento pessoal é a autor realização. Onde os outros desejos já foram satisfeitos e se volta para entender e atender somente a si mesmo, tornar-se pessoa. Nem pior, nem melhor, apenas se conhecer e satisfazer-se como si mesmo.

Dr. Pedro Santo Rossi, Psicólogo humanista, voluntário do HEFC. [www.psirossi.com](http://www.psirossi.com) - [www.hefc.org.br](http://www.hefc.org.br)



Hospital de Retaguarda  
**Fabiano de Cristo**

[www.hefc.org.br](http://www.hefc.org.br)

Rua Canário, nº 600 - Caieiras/SP - ☎ 4441-3031

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AGE E AGO CONJUNTA

RAZÃO SOCIAL:  
COOPERATIVA HABITACIONAL DIAMOND  
CNPJ: 47.434.066/0001-53

**Convocação**

Convidam-se os senhores Cooperados a COOPERATIVA HABITACIONAL DIAMOND a se reunirem em assembleia geral Extraordinária e Ordinária, a realizar-se na sede social, na cidade de Caieiras, à rua Anu, nº 60, no dia 31 de Março de 2024, às 09:00 horas, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- 1- **Assembleia Geral Ordinária:**
  - a) Prestação de contas dos órgãos de administração referente ao exercício social de 2023;
  - b) Destinação das sobras apuradas e a fórmula de cálculo;
  - c) Assuntos e alterações diversas;
- 2- **Assembleia Geral Extraordinária:**
  - a) Reforma ampla do Estatuto Social;
  - b) Alteração do Capital Social;
  - c) Assuntos e alterações diversas;

CRISTIANE MARA COUTO CAPELANES  
Presidente

## EMPRESA FUNERÁRIA SEIXAS



Franco da Rocha: 4449-2288  
Caieiras: 4605-2287  
Francisco Morato: 4609-2122

**PAF**®  
Plano Assistencial Familiar

Você precisa oferecer esta segurança para sua família!

[www.planoassistencialfamiliar.com.br](http://www.planoassistencialfamiliar.com.br)

	<b>Ambulância</b>	CAIEIRAS Av. Prof. Carvalho Pinto, 89 - Centro Tel. 4605-2287
	<b>Carro de Apoio</b>	FRANCISCO MORATO - 1 Rua Virgílio Martins de Oliveira, 100 - Centro Tel. 4609-2122
	<b>Departamento de Apoio</b>	FRANCISCO MORATO - 2 Rua 21 de Março, 331 - Centro Tel. 4489-0700
	<b>Assistência Funerária</b>	FRANCO DA ROCHA Rua Azevedo Soares, 218 - Centro Tel. 4449-2120
	<b>Ampla Rede de Descontos</b>	

## JORNAL REGIONAL NEWS

SEMPRE COM VOCÊ

JORNALISTA RESPONSÁVEL:  
MTB: 41.710/SP

FUNDADORES: Arão Peres  
e Celina J. G. Peres

CIRCULAÇÃO: Caieiras, Cajamar,  
Franco da Rocha, Francisco Morato,  
Perus e Mairiporã.

PERIODICIDADE: Semanal  
CURTA NOSSAS PÁGINAS:

/RegionalNewsOficial

/RegionalNewsOficial

E-MAIL: [regionalnews@uol.com.br](mailto:regionalnews@uol.com.br)

9.6829-5575

# Tribunal julga inconstitucional o aumento dos impostos em Caieiras

Decisão do Tribunal de Justiça de São Paulo sinaliza para o direito do contribuinte ao ressarcimento via Justiça e de forma individual

Foto: Internet



Em 28 de fevereiro de 2024, o Órgão Especial do Tribunal de Justiça de São Paulo declarou o Decreto 8.6984/22 inconstitucional. Conforme a decisão do Tribunal, “o Município de Caieiras ao estabelecer a incidência do INPC-IBGE diretamente sobre os valores de todos os tributos, permite interpretação de que a incidência ocorreria para o recolhimento, o que passaria de mera recomposição de valores para pagamento do tributo com acréscimo do índice, matéria que se distingue da simples atualização, e que não pode ser veiculada por decreto (como bem apontado pela d.

Procuradoria-Geral do Estado fls. 145), uma vez que apenas a lei pode criar tributo, exercendo sua competência tributária. Desta forma, o texto legal em comento, ao permitir interpretação de que a incidência ocorreria para o recolhimento, viola o princípio da legalidade tributária (art. 150, I, da Constituição Federal e art. 163, I, Constituição do Estado de São Paulo), aplicável aos Municípios por força do art. 144 da Constituição do Estado de São Paulo.

Assim, a rigor, todos os impostos cobrados com base nesse Decreto referente aos exercícios de 2022, 2023 e 2024 têm de

ser recalculados e, para quem já pagou, ser restituído, e para quem ainda não pagou, serem expurgados os acréscimos ilegais. Mesmo antes desta decisão do Tribunal, a Juíza da Comarca de Caieiras, Dra. Gabriela de Oliveira Thomaze, já havia sentenciado em ação proposta por contribuinte “para declarar a inexigibilidade dos encargos tributários cobrados da requerente pelo Município de Caieiras, com base no Decreto Municipal nº 8694/2022 (fls. 22/25), e, por consequência, condenar o requerido a promover o recálculo do débito, limitado à taxa Selic (EC 113/2021).

## IPTU, ISS, ITBI, COSIP, TAXAS os aumentos são ilegais

Os aumentos indevidos nas cobranças de tributos pela municipalidade de Caieiras por aplicação da variação do INPC-IBGE à Planta de Valores Genérica dos Terrenos e Construções do Município de Caieiras, Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública – CIP e todos os demais tributos, taxas e emolumentos estão ilegais. Por isso, os contribuintes têm direito de serem ressarcidos. O caminho é a Justiça e de forma



individual, mediante propositura de ação de repetição de indébito, declaratória de inexigibilidade, Exceção de Pré Executividade ou outra medida judicial aplicável.

## Cobrança de honorários ilegais para os marajás



Não bastasse o aumento de todos os tributos acima da inflação e sem autorização legislativa, a cobrança de impostos inscritos

na dívida ativa serviu para alimentar os bolsos dos “Marajás”, ou seja, de advogados avulsos beneficiados com honorários poupados, ao arrepio da Lei ou diante da proibição de os advogados comissionados receberem honorários advocatícios estabelecida pela ADI nº 2024880-90.2021.8.26.0000, o prefeito autorizou o pagamento desse encargo a custa do bolso do já orpimido e castigado contribuinte.

Este artigo foi escrito por:

**Hermano A. Leitão**  
Advogado Especialista  
em Direito Público

# Calor cede ao outono mas dá alerta para problemas futuros

*Ondas de calor e aumentos constantes de temperatura são sinais claros do desequilíbrio que o planeta enfrenta no século 21*



Fotos: Reprodução/Internet

O verão de 2024 se despede com uma onda de calor intensa em grande parte do Brasil. As temperaturas elevadas, que ultrapassaram os 40°C em algumas regiões, trouxeram incômodos e preocupações para a população. Mas a boa notícia é que o outono, que se inicia em 20 de março, promete trazer um alívio gradual.

A chegada de frentes frias e a diminuição da incidência solar são fatores que contribuem para a queda das temperaturas. No entanto, é importante destacar que o outono também pode apre-

sentar períodos de calor, especialmente no início da estação.

Para lidar com as altas temperaturas, medidas simples como se manter hidratado, usar roupas leves e evitar atividades físicas ao ar livre nos horários mais quentes são essenciais. A utilização de protetores solares e chapéus também é fundamental para proteger a pele dos raios ultravioleta.

Com a chegada do outono, as temperaturas mais amenas e a maior amplitude térmica entre o dia e a noite trarão um clima mais agradável. As

noites mais frescas, inclusive, podem ser um convite para aproveitar atividades ao ar livre e relaxar.

É importante lembrar que, mesmo com a mudança de estação, é importante manter-se atento às condições climáticas e seguir as medidas de precaução para evitar os efeitos do calor, como desidratação e insolação.

A previsão de queda nas temperaturas com a chegada do outono é uma boa notícia para a população, que poderá aproveitar um clima mais ameno e agradável após o intenso calor do verão.

**FALE CONOSCO!**

Opine, envie sugestões.

**(11) 9.6829-5575**



**Vereador Birruga  
Caieiras**



INFORME PUBLICITÁRIO E FOTO DE RESPONSABILIDADE DO VEREADOR

É uma satisfação ver o começo desse recape e constatar a importância de termos um asfalto de qualidade no bairro, e vale ressaltar que este representa o maior programa de recapeamento que Caieiras já teve com diversas ruas contempladas

Além de promover uma experiência de tráfego mais segura, o novo asfalto contribui para o embelezamento e valorização da região. Essa iniciativa não apenas melhora a mobilidade, mas também eleva a qualidade de vida dos moradores locais.

Vereador birruga ressalta, política se faz assim com trabalho, resultado e compromisso com as pessoas, TAMO JUNTO!

#tamojunto - #trabalhandoporcaieiras - #CompromissoComAsPessoas